

組合員 各位

なめがたしおさい農業協同組合

JA なめがたしおさい「住宅ローンプライムレート」
および「短期プライムレート」の利率改定について

平素は当 JA をご利用いただき、誠にありがとうございます。

さて、当 JA では、日本銀行の金融政策の見直しに伴う市場金利の動向をふまえ、変動金利型融資商品の基準金利として定めている「住宅ローンプライムレート」および「短期プライムレート」について、下記の通り改定いたしますのでお知らせいたします。

記

1. 改定内容

	改定後	改定前
住宅ローンプライムレート	年 3.375%（+年 0.25%）	年 3.125%
短期プライムレート	年 4.025%（+年 0.25%）	年 3.775%

2. 改定日

2026 年 10 月 1 日（木）

3. 変動金利型融資商品への適用について

次の変動金利型融資商品のお借入利率は、4 月 1 日および 10 月 1 日の基準金利により、年 2 回見直しを行い、6 月・12 月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。

※今回の利率改定により、2027 年 1 月のご返済分より反映されます。

①住宅ローンプライムレート適用商品

『住宅ローン』・『リフォームローン』

②短期プライムレート適用商品

『マイカーローン』・『教育ローン』・『フリーローン』・『多目的ローン』・『カードローン』

4. 現在お借入れの皆さまへのご連絡について

今回の「住宅ローンプライムレート」および「短期プライムレート」の利率改定に伴い、お借入れの皆さまには今後の返済額について、10 月下旬に『返済計画表』を郵送させていただきますので、そちらでご確認をお願いいたします。

今後、利率改定された場合につきましても、『返済計画表』で返済額をご確認いただくことになりますので、あらかじめご了承ください。

※「教育ローン（カード型）」「カードローン」につきましても、『返済計画表』は郵送されません。店頭にて基準金利のご確認をお願いいたします。

以上